

CHƯƠNG TRÌNH CHO VAY NHÀ Ở VÙNG THƯỜNG XUYÊN NGẬP LŨ ĐỒNG BẰNG SÔNG CỬU LONG

1. Mục tiêu: Hỗ trợ nhà ở cho hộ dân sinh sống tại vùng thường xuyên ngập lũ ở đồng bằng Sông Cửu Long.

2. Đối tượng vay vốn:

- Các hộ thuộc diện thực hiện chương trình giai đoạn 2 kéo dài nếu có nhu cầu thì được vay vốn xây dựng nhà ở;

- Các hộ gia đình đã được hỗ trợ 60% vốn vay để xây dựng nhà ở trong các giai đoạn trước được tiếp tục vay 40% còn lại để hoàn thành việc xây dựng nhà ở;

- Các hộ gia đình thuộc đối tượng áp dụng Chương trình xây dựng cụm, tuyên dân cư và nhà ở vùng ngập lũ đồng bằng sông Cửu Long giai đoạn 1 và giai đoạn 2 nếu chưa vay vốn làm nhà ở mà có nhu cầu thì tiếp tục được vay vốn để xây dựng nhà ở.

3. Điều kiện vay vốn:

- Có Quyết định giao nền nhà của Ủy ban nhân dân (huyện hoặc xã do Ủy ban nhân dân tỉnh quy định);

- Có tên trong danh sách hộ dân được vay vốn Ngân hàng Chính sách xã hội để tự xây dựng nhà ở do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh hoặc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân cấp huyện phê duyệt.

4. Mục đích sử dụng vốn vay: Xây dựng nhà để ở.

5. Phương thức cho vay: Cho vay trực tiếp có ủy thác một số nội dung công việc trong quy trình cho vay qua các tổ chức chính trị - xã hội (gồm: Hội Liên hiệp Phụ nữ; Hội Nông dân; Hội Cựu chiến binh; Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh).

6. Mức cho vay tối đa: 40 triệu đồng/hộ.

7. Thời hạn cho vay tối đa: 10 năm.

8. Lãi suất cho vay: 3%/năm.

- Lãi suất nợ quá hạn bằng 130% lãi suất cho vay.

9. Bảo đảm tiền vay: Không phải thực hiện bảo đảm tiền vay bằng tài sản.

10. Địa bàn thực hiện:

Địa bàn thực hiện gồm 09 tỉnh, thành phố: An Giang, Đồng Tháp, Hậu Giang, Kiên Giang, Long An, Tiền Giang, Vĩnh Long, Cần Thơ và Cà Mau.